

TATAI SPORTEGYESÜLET

Komárom-Esztergom Megyei Bíróság Pk.60.103/2000/6

2890 Tata, Móricz Zs. u. 26/a.

e-mail: tataisportegyesulet@gmail.com

06/70-6724595, 06/70-6724590

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tatai Sportegyesület, Tata, Új út 1242. helyrajzi számú ingatlanán, megvalósuló kosárlabda edzőcsarnok beruházás I-II. ütemének szerkezetépítés tárgyában.

Tata, 2018. május 17.

TARTALOM

| | |
|---|----|
| 1. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK | 3. |
| 1.1. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT KIÍRÓJA, BÍRÁLÓJA | |
| 1.2. KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT TÁRGYA, CÉLJA | |
| 1.2.1. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT TÁRGYA | |
| 1.2.2. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT CÉLJA | |
| 1.3. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA | |
| 1.4. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI 1.5. A PÁLYÁZATBÓL VALÓ KIZÁRÁS OKAI | 4. |
| 1.6. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK IDŐTÁBLÁZATA | 5. |
| 1.7. A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ BESZERZÉSÉNEK MÓDJA | |
| 1.8. A HELYSZÍNI SZEMLE, A KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK ÉS EZEKRE ADOTT VÁLASZOK, A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ VÉGLLEGESÍTÉSE | |
| 1.9. A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSA | 6. |
| 1.10. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE | |
| 1.11. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJA, ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK | |
| 1.12. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT EREDMÉNYHIRDETÉSE ÉS NYILVÁNOS ISMERTETÉSE | |
| 2. MŰSZAKI TARTALOM | |
| 3. PÁLYÁZATI DOKUMENTUMOK | 7. |
| 4. EGYÉB FELTÉTELEK | 9. |
| 5. NYERTES PÁLYÁZÓVAL KÖTENDŐ SZERZŐDÉS TOVÁBBI FELTÉTELEI | |

1. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1.1. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT KÍRÓJA, BÍRÁLÓJA: Tatai Sportegyesület, 2890 Tata, Móricz Zs. u.26/a.

1.2. KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT TÁRGYA, CÉLJA

1.2.1. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT TÁRGYA:

A Tatai Sportegyesület a tatai 1242 hrsz.-ú ingatlanon egy kosárlabdacsarnokot kíván kialakítani TAO forrás felhasználásával. A kosárlabda edzőcsarnokának biztosítania kell, az egyesület tagjainak magas szintű sportági szakmai felkészítésének technikai hátterét, továbbá alkalmasnak kell lennie országos sportrendezvények lebonyolítására.

Első ütemben:

- Sportcsarnok: kosárlabda minimum 120 fős mobil lelátóval.
- Küzdőtér: Sportparketta burkolatú, nemzetközi (FIBA) szabályoknak megfelelő versenypálya, térelválasztóval kettéosztható gyakorló pályákra.
- „Fejépület”: A napi edzések kiszolgálásán túl, akár országos versenyek lebonyolítására alkalmas hátteret kell biztosítani, helyet ad az egyesület ügyviteli feladatainak elvégzéséhez. Ebben az épületrészben kerülnek telepítésre az épületgépészeti berendezések. Az épületrészben biztosítani kell a második ütemben tervezett épületszárny kapcsolódási lehetőségét!

Második ütemben megvalósuló beruházás:

- Kiegészítő kondicionáló épület: alsó szinten sportpadló burkolatú (nem sportparketta) fizikális erőfejlesztő gépek telepítésére alkalmas edzőhely kialakítása (gépek, eszközök nélkül).

Felső szinten: Sportparketta burkolatú, fitness és további rekreációs tevékenységre alkalmas terem, mellett szertár, mosoda, „taktikai szoba”, egyéb technikai helyiségek kialakítása.

E pályázat keretében elvégzendő feladatok:

a) Az első ütem: Szerkezetépítés, beleértve a vasbeton pillérek fogadásához szükséges műszaki elemek, lábazati elemek, előre gyártott körüreges födémpanelek megépítését is az 1. sz. mellékletet képező „Árazott tételes költségvetés”-ben, továbbá a kivitelei tervdokumentációban megjelölt részletezés szerint.

b) Második ütem kiegészítő kondicionáló épületének szerkezetépítés, beleértve a vasbeton pillérek fogadásához szükséges műszaki elemek, lábazati elemek, előre gyártott körüreges födémpanelek, előre gyártott lépcső megépítését is, az 1. sz. mellékletet képező „Árazott tételes költségvetés”-ben, továbbá a kivitelei tervdokumentációban megjelölt részletezés szerint.

Az elvégzett a) és b) pontban meghatározott munkák műszaki és pénzügyi adminisztrációját elkülönítetten kell kezelni!

1.2.2. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT CÉLJA: A Tatai Sportegyesület számára szükséges sport, oktatási és rekreációs funkciók, kiszolgálásra alkalmas épület alakuljon ki. Helyet adjon az egyesületi sportélet, illetve az egyesületi speciális fizikai felkészítés lebonyolítására.

1.3. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA:

a) A kivitelezési pályázat jellege: Nyílt

b) A kivitelezési pályázati eljárás formája: Általános

c) A kivitelezési pályázat lebonyolítása:

- a jelen kivitelezési pályázati kiírás előírásai szerint történik a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011.(XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (8) bekezdésben a pályázattalási eljárásról foglaltakra figyelemmel.

1.4. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

1.4.1. A kivitelezési pályázat résztvevője – pályázó – az a természetes vagy gazdálkodó szervezet (jogi személyiség nélküli vagy jogi személy) lehet:

a) aki jelen kiírásban meghirdetett kivitelezési feladat elvégzésére vállalkozik,

b) aki azzal, hogy pályázatát benyújtotta, a kivitelezési pályázati kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta,

c) aki a Rendelet 4.§ (8) bekezdése szerint tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozó sportlétesítmény-fejlesztés vagy építőipari kivitelezés területén legalább két éve működik.

d) A pályázatban a pályázó neve mellett fel kell tüntetni a kamarai nyilvántartási számát, melyet a kiíró ellenőriz.

1.4.2. a) Pályázóként nem indulhat, aki a bírálóbizottság résztvevőjének a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § 2. pontja szerinti hozzátartozója.

Bírálóbizottság résztvevőjével együtt azonos gazdálkodó szervezettel áll munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, illetve azonos gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

Nem indulhat pályázóként továbbá

b) az a gazdálkodó szervezet, amelynek vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja vagy a gazdálkodó szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkező tagja,

illetve ezeknek a hozzátartozója a bírálóbizottság résztvevője, vagy

c) az a gazdálkodó szervezet, amellyel a bírálóbizottság bármely résztvevője munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll.

1.4.3. A pályázaton a pályázó csak egy pályaművel vehet részt.

1.5. A PÁLYÁZATBÓL VALÓ KIZÁRÁS OKAI

1.5.1. A Bíráló Bizottság

- a) a pályázatból a pályázati csomag felbontása nélkül kizárja a beadási határidő után postára adott küldeményt,
- b) kizárja a pályázati dokumentációban meghatározott kötelező tartalmi követelményeket nem teljesítő pályamunkát,
- c) kizárhatja a bírálóból a formai követelményeket nem teljesítő, illetve hiányos pályaműveket,
- d) kizárja az 1.4.1 – 1.4.3 pontokban meghatározott „részvételi feltételek”-et nem teljesítő pályázókat,
- e) nem lehet pályázó az a magánszemély, illetve cég, melynek lejárt köztartozása van, ill. Tata Város Önkormányzatával szemben lejárt adó- vagy egyéb jogcímen tartozása van,
- f) jogi személy pályázó nem lehet olyan cég, amely a cégbírósági nyilvántartásban nem szerepel, illetve végelszámolási, csőd- vagy felszámolási eljárás hatálya alatt áll.

1.5.2. Amennyiben a kizárás okai (1.5.1.):

- a) a lezárt borítékok felbontásakor bizonyosodnak be, a Bíráló Bizottság a pályázatok megállapított sorrendjében nevezi meg a győztes pályázót.
- b) amennyiben a Bíráló Bizottság ülését követő 2 hónapon belül bizonyosodik be a „részvételi feltételek” teljesítésének elmaradása, úgy a kiíró a szabálytalan pályázó eredményét semmisnek tekinti.

A kizárt ajánlat egyik fél oldalán sem keletkezett jogi kötelezettséget.

1.5.3. Hiánypótlásra nincs lehetőség.

1.6. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK IDŐTÁBLÁZATA

- a) Kivitelezési pályázat meghirdetése..... 2018. 05.17.
- b) Helyszíni szemle időpontja 2018. 05. 24. 10 óra
- c) Kérdések határideje 2018. 05. 25.
- d) Kérdésekre adott válaszok határideje 2018. 05. 29.
- e) Pályázatok beküldésének határideje 2018. 06. 07.
- f) Pályázat eredményének kihirdetése..... 2018. 06. 14.

A határidők a 107/2011 Korm. rendeletnek megfelelően a kerültek meghatározásra.

1.7. A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ BESZERZÉSÉNEK MÓDJA

A pályázati dokumentációt személyesen, telefonos vagy elektronikus egyeztetést követően lehet átvenni 2016. 07. 12., Kiss Antal projektvezetőtől, tel.:06/70-672-4595, email:tataisportegyesulet@gmail.com

1.8. HELYSZÍNI SZEMLE, KIÍRÁSSAL KAPCSOLATOS KÉRDÉSEK ÉS EZEKRE ADOTT VÁLASZOK, A PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ VÉGLEGESÍTÉSE

Helyszíni szemle

A kiíró 2018. 05. 24-én 10 órától helyszíni szemlét tart.

Találkozás: Tata, Új út 1242. hrsz-ú ingatlanhoz vezető bitumenes út végén (középiskola kollégiuma és a Diákotthon között bevezető bitumenes út vége).

A szemlén, a kiíró képviselője a helyszínnel kapcsolatos tájékoztatást tart, majd az érdeklődők a helyszínt megtekinthetik.

Ajánlattevők a kiírással és a pályázattal kapcsolatban kérdésekkel 2018. 05. 25. 16.00, óráig köteles megküldeni ajánlatkérő részére a tataisportegyesulet@gmail.com e-mail címre.

Válaszok

A határidőben feladott kérdéseket a kiíró, 2018. 05. 29-ig megválaszolja, és az összes kérdést, valamint az azokra adott válaszokat a pályázati kiírás kivételekor megadott e-mail címekre elektronikus levél formájában megküldi.

A kérdésekre adott válaszok a dokumentáció részét képezik és azokkal a kiírás értelemszerűen módosulhat.

A dokumentáció véglegesítése

A kiíró legfeljebb a kérdések megválaszolásának időpontjáig a dokumentációt a bírálati szempontok és az alkalmassági követelmények (bíráló bizottság összetétele) kivételével módosíthatja, kiegészítheti, a pályázati eljárást felfüggesztheti illetve a pályázat lebonyolításától visszaléphet.

1.9. A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSA

Az ajánlatokat zárt csomagoláson (borítékon/dobozon) belül 1 papír alapú és az eredeti nyomtatott példánnyal megegyező 1 db. Elektronikus (pdf. Formátum) példányban kell benyújtani. A csomagoláson szerepelnie kell a következőknek: ajánlattevő(k) neve és címe, „Ajánlat - A 2890 Tata, 1242 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló kosárlabda edzőcsarnok beruházás I. ütemére.”

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni kell, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen, az ajánlat eredeti példányát oldalszámozással kell ellátni és valamennyi oldalát ajánlattevő képviselőjének alá kell írnia.

A pályaművek benyújtásának határideje: 2018. 06. 07.

Az elektronikus ajánlatot a tataisportegyesulet@gmail.com e-mail címre, a papír alapú példányt postai úton a következő címre kérjük eljuttatni: Tatai Sportegyesület 2890 Tata, Pf.:11.

A benyújtás időpontjának a postai bélyegző keltét kell tekinteni.

A késve benyújtott pályaműveket a Bíráló Bizottság a csomag felbontása nélkül a pályázatból kizárja.

1.10. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG ÖSSZETÉTELE

A Tatai Sportegyesület elnöksége által felkért Bíráló Bizottság tagjai:

dr. Rácz János elnök

Kiss László tag

Herczeg Péter tag

1.11. A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJA, ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

A Bíráló Bizottság a beérkezett pályázatokat legkésőbb azok beérkezésétől számított 5 napon belül értékeli. A Bíráló Bizottság a vonatkozó jogszabályok, az Elnök által előterjesztett és a tagok által jóváhagyott munkaterv szerint végzi munkáját.

A Bíráló Bizottság döntéseit többségi szavazással hozza, munkájáról a jogi szakértő – ennek hiányában az Elnök- folyamatos jegyzőkönyvet vezet.

A Bíráló Bizottság munkája nem nyilvános.

A Bíráló Bizottság döntése végleges, a döntés ellen fellebbezni nem lehet.

A Bíráló Bizottság a legkedvezőbb ár-érték arányú pályázatot keresi. Ennek érdekében műszaki tanácsadók bevonásával értékeli a műszaki tartalmat, annak megfelelőségét, a hozzá rendelt költségeket. Közel azonos ár-érték arányú pályázat esetén a kedvezőbb kivitelezési idő dönt.

1.12. A KIVITELEZÉSI PÁLYÁZAT EREDMÉNYHIRDETÉSE ÉS NYILVÁNOS ISMERTETÉSE

A Bíráló Bizottság döntése alapján a kiíró: 2018. 06. 14. a pályázat eredményét kihirdeti.

Az eredményhirdetés pontos ideje és helye: 2018. 06. 14. 18.30 óra Jávorka Sándor Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium Torna csarnok.

2890 Tata, Új út 19.

A pályázat eredményhirdetése nyilvános.

2. MŰSZAKI TARTALOM

- Az építési munkálatokat a pályázati kiírás mellékleteiben szereplő kiviteli tervek szerint, a vonatkozó jogszabályi előírások alapján kell elvégezni. A kiviteli tervektől csak a tervező és a műszaki ellenőr együttes jóváhagyása esetén lehet.
- A munkálatokat hiánytalanul, I. osztályú minőségben kell elvégezni. Beépíteni csak minősítési igazolással rendelkező, kifogástalan minőségű anyagokat, berendezéseket lehet.
- A projekt $\pm 0,00$ szintje 125,30 mBf. A talajjavítás és a mélyalapozás, valamint a felöltések és az ágyazat szintjeit ehhez igazodóan az építészeti tervben megadottak szerint kell

értelmezni. A cölöp-összefogás szintje -1,80 m így a talajvízszint fölé kerül, a cölöpök visszavéséséhez és a fejtömb készítéséhez nem lesz szükség víztelenítésre.

- A nyertes pályázónak a mélyépítési munkák kivitelezőivel, haladéktalanul fel kell vennie a kapcsolatot. Szorosan együtt kell működniük a mély, illetve szerkezetépítési munkák zavartalan kapcsolódása érdekében!

- Az építési munkaterület átadását követően annak és a közelítő út karbantartása az építkezés zavartalan lebonyolítása érdekében a kivitelező feladata! Nem tartozik a kivitelező felelősségi körébe az úttal és az építési terület stabilizációjával kapcsolatos garanciális esetek rendezése.

Vállalkozó feladatát képezik még a beruházás során:

- az anyagok beszállításához szükséges útvonal engedélyek megszerzése.

- az építkezéssel kapcsolatos teljes körű műszaki adminisztráció folyamatos vezetése, a beépített anyagokkal kapcsolatos megfelelési tanúsítványok beszerzése.

3. PÁLYÁZATI DOKUMENTUMOK A pályázati anyag kidolgozásához a következő dokumentumokat bocsájtjuk rendelkezésükre:

1. sz. melléklet: Statikai, szerkezetépítő kiviteli tervek

2. sz. melléklet: Építész kiviteli tervek

3. sz. melléklet: Jogosultsági nyilatkozat

4. sz. melléklet: Ajánlati űrlap

A pályázati dokumentációnak az alábbi fejezeteket kell tartalmaznia 1 nyomtatott példányban és elektronikus formában:

- 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat másolatát,
- aláírási címpéldányt,
- műszaki rész, mely tartalmazza a munkák részletes ismertetését (részletes vonalas ütemterv, beépítendő anyagok, anyag mennyiségek, egységárak), a kivitelezés maximális idejét (kezdéstől befejezésig), ajánlatkérőtől elvárt szolgáltatásokat, a garancia mértékét,

- Egyösszegű ajánlati ár (4. sz. melléklet „Ajánlati űrlap”)

- tételes és részletes árajánlat. Az ajánlati áraknak minden felmerülő költséget, járulékot, pótlékot tartalmazniuk kell!

- A műszaki tartalmakban szereplő feladatokhoz, hasonló három évnél nem régebbi fővállalkozóként végzett munkák referenciáit kérjük megadni és nyilatkozni arról, hogy a cég két évnél régebben folytatja ilyen irányú tevékenységét! A referenciáknak tartalmaznia kell a referenciaként megadott munkák címszavakban történő leírását.

A szerződő másik felet, az ellenszolgáltatás nettó összegét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

- jelen felhívás 3. számú mellékletét képező, kitöltött és aláírt nyilatkozatot,

- jelen felhívás 4. számú mellékletét képező, kitöltött és aláírt ajánlati űrlapot,

- felelősség biztosítás,
- vállalkozó felelős műszaki vezetője és mérnökkamarai igazolása a jogosultságáról,
- adóigazolás, hogy nincs lejárt köztartozása,
- ajánlattevő nyilatkozatát

- az ingatlan megtekintése után, ajánlatát elegendő információ birtokában, külső befolyástól mentesen alakította ki

- szerződéskötési képességében nincs korlátozva,

- nem tartozik a kizáró okok hatálya alá,

- az ajánlati kötöttség időtartama 120 naptári nap.

Közös ajánlat esetén valamennyi pályázónak nyilatkoznia kell a fentiekről.

Az ajánlat benyújtásával felmerülő valamennyi költség az Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlattétel nyelve a magyar, az ajánlatkérő kizárja, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtásra kerüljön az ajánlat.

4. EGYÉB FELTÉTELEK

Az ajánlattevő jogosult alvállalkozó igénybevételeire. Pályázónak ajánlatában meg kell jelölnie azt a részt, amellyel kapcsolatban igénybe kívánja venni az alvállalkozói teljesítést.

Az ajánlattevő az általa igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

Az Ajánlattevő önálló ajánlat benyújtása esetén nem nyújthat be más Ajánlattevővel közös ajánlatot, vagy más Ajánlattevő nevében, ha mindkét cégben tulajdonos, illetve résztulajdonos és más Ajánlattevő alvállalkozója sem lehet.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a munkát ajánlatuk elfogadása esetén sem teljes terjedelemben rendeli meg, valamint a formailag nem megfelelő pályázatokat az értékelésből kizárja és a pályázatok értékelése alapján csak a kiválasztott Ajánlattevőkkel kezdjen szerződés előkészítő egyeztetést.

Az ajánlatkérő fenntartja azt a jogot, hogy a pályázati eljárást annak bármely szakaszában indoklás nélkül felfüggeszse, lezárja.

Jelen felhívás nem tekinthető az Ajánlatkérő által tett szerződéses ajánlatnak, vagy bármilyen kötelezettségvállalásnak.

5. 5. NYERTES PÁLYÁZÓVAL KÖTENDŐ SZERZŐDÉS TOVÁBBI FELTÉTELEI

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a vállalkozói díj 30%-nak megfelelő előleget biztosít a munkálatok elvégzéseire, melyet az első részszámla teljesítéséből jóváír. A vállalkozói díjat a munkálatok befejezését követően fizeti meg az alábbiak szerint:

Végszámla benyújtására csak hiba- és hiánymentes teljesítés és annak hiánymentes műszaki adminisztrációja esetén van lehetőség. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás és a hiánymentes műszaki adminisztráció átadása Megrendelő részére. Aláírt teljesítési igazolás csatolásával benyújtott, Ajánlatkérő nevére szóló számla ellenértékét, a számla kézhezvételét követően Ajánlatkérő 45 napon belül átutalja Vállalkozó bankszámlájára.

Megrendelő az elvégzett munkákra és beépített anyagokra *az átadás-átvételi eljárása lezárását követő naptól 36 hónap jótállási idő + 60 napig* bankgaranciát kér, mely a teljesítés nettó értékének 5%-a.

Ajánlattevő(k) késedelmes vagy hibás teljesítés esetén kötbér fizetésére köteles(ek). A késedelmi és hibás teljesítési kötbér alapja a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj, mértéke a késedelem, avagy hibás teljesítés első 20 napjáig (a hibás teljesítés megszüntetéséig) naponta 0,5 %, a késedelem vagy a hibás teljesítés 21. napjától pedig napi 1 %. A késedelmi és hibás kötbérek kumulált összegének felső határa a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről valamennyi Ajánlattevőt írásban értesíti.

Tata, 2018. május 17.

Szabó Judit
Tatai SE elnök